天津市宝坻区第五次全国经济普查公报

（第四号）

——第三产业基本情况之一

天津市宝坻区统计局

天津市宝坻区第五次全国经济普查领导小组办公室

（2025年 5月13日）

根据第五次全国经济普查结果，现将我区第三产业中批发和零售业，交通运输、仓储和邮政业，住宿和餐饮业，信息传输、软件和信息技术服务业，房地产业，租赁和商务服务业的主要数据公布如下：

一、批发和零售业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有批发和零售业企业法人单位［[[1]](#footnote-0)］3655个，从业人员13629人，分别比2018年末增长36.3%和53.9%。

在批发和零售业企业法人单位中，批发业占59.7%，零售业占40.3%。在批发和零售业企业法人单位从业人员中，批发业占63.1%，零售业占36.9%（详见表4-1）。

**表4-1　按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位** | **从业人员** |
| **（个）** | **（人）** |
| **合　计** | **3655** | **13629** |
| **批发业** | **2181** | **8606** |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 134 | 705 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 162 | 877 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 135 | 538 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 51 | 189 |
| 医药及医疗器材批发 | 95 | 480 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 863 | 3139 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 543 | 2159 |
| 贸易经纪与代理 | 20 | 46 |
| 其他批发业 | 178 | 473 |
| **零售业** | **1474** | **5023** |
| 综合零售 | 103 | 963 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 106 | 305 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 121 | 276 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 81 | 288 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 246 | 673 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 205 | 765 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 97 | 406 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 173 | 499 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 342 | 848 |

在批发和零售业企业法人单位中，内资企业3638个，占99.5%。

在批发和零售业企业法人单位从业人员中，内资企业13596人，占99.8%。

（二）主要经济指标

2023年末，批发和零售业企业法人单位资产总计243.42亿元，比2018年末增长57.3%；负债合计179.27亿元，比2018年末增长54.0%。

2023年，批发和零售业企业法人单位全年实现营业收入774.79亿元，比2018年增长124.7%（详见表4-2）。

**表4-2　按行业中类分组的批发和零售业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计** | **负债合计** | **营业收入** |
| **（亿元）** | **（亿元）** | **（亿元）** |
| **合　计** | **243.42** | **179.27** | **774.79** |
| **批发业** | **208.21** | **153.72** | **711.15** |
| 农、林、牧、渔产品批发 | 15.56 | 11.00 | 38.17 |
| 食品、饮料及烟草制品批发 | 9.54 | 7.59 | 27.67 |
| 纺织、服装及家庭用品批发 | 10.23 | 7.31 | 8.04 |
| 文化、体育用品及器材批发 | 3.26 | 1.82 | 4.43 |
| 医药及医疗器材批发 | 7.53 | 5.17 | 8.38 |
| 矿产品、建材及化工产品批发 | 124.22 | 93.86 | 580.31 |
| 机械设备、五金产品及电子产品批发 | 31.18 | 22.12 | 36.18 |
| 贸易经纪与代理 | 0.43 | 0.39 | 0.72 |
| 其他批发业 | 6.27 | 4.48 | 7.26 |
| **零售业** | **35.21** | **25.55** | **63.64** |
| 综合零售 | 3.17 | 2.51 | 5.74 |
| 食品、饮料及烟草制品专门零售 | 1.62 | 1.42 | 0.92 |
| 纺织、服装及日用品专门零售 | 0.91 | 0.78 | 0.65 |
| 文化、体育用品及器材专门零售 | 3.36 | 2.73 | 1.58 |
| 医药及医疗器材专门零售 | 1.72 | 1.27 | 1.78 |
| 汽车、摩托车、零配件和燃料及其他动力销售 | 10.01 | 5.69 | 17.05 |
| 家用电器及电子产品专门零售 | 4.54 | 3.54 | 2.82 |
| 五金、家具及室内装饰材料专门零售 | 4.73 | 3.66 | 2.28 |
| 货摊、无店铺及其他零售业 | 5.14 | 3.95 | 30.82 |

二、交通运输、仓储和邮政业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有交通运输、仓储和邮政业企业法人单位425个，从业人员3505人，分别比2018年末增长17.4%和44.7%（详见表4-3）。

**表4-3　按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **425** | **3505** |
| 其中： |  |  |
| 道路运输业 | 309 | 2396 |
| 多式联运和运输代理业 | 26 | 238 |
| 装卸搬运和仓储业 | 74 | 679 |
| 邮政业 | 13 | 155 |

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位中，内资企业占98.1%，外商投资企业占1.4%。

在交通运输、仓储和邮政业企业法人单位从业人员中，内资企业占89.1%，外商投资企业占10.9%（详见表4-4）。

**表4-4　按登记注册统计类别分组的交通运输、仓储和邮政业**

**企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **425** | **3505** |
| 其中： |  |  |
| 内资企业 | 417 | 3123 |
| 外商投资企业 | 6 | 382 |

（二）主要经济指标

2023年末，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位资产总计45.06亿元，比2018年末增长85.5%；负债合计27.91亿元，比2018年末增长123.4%。

2023年，交通运输、仓储和邮政业企业法人单位全年实现营业收入21.13亿元，比2018年增长21.3%（详见表4-5）。

**表4-5　按行业大类分组的交通运输、仓储和邮政业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **45.06** | **27.91** | **21.13** |
| 其中： |  |  |  |
| 道路运输业 | 23.04 | 15.74 | 14.07 |
| 多式联运和运输代理业 | 0.78 | 0.34 | 1.15 |
| 装卸搬运和仓储业 | 20.89 | 11.48 | 5.36 |
| 邮政业 | 0.18 | 0.19 | 0.38 |

三、住宿和餐饮业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有住宿和餐饮业企业法人单位114个，从业人员1328人，分别比2018年末增长50.0%和13.1%。

在住宿和餐饮业企业法人单位中，住宿业占21.9%，餐饮业占78.1%。在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，住宿业占30.6%，餐饮业占69.4%（详见表4-6）。

**表4-6　按行业大类分组的住宿和餐饮业企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **114** | **1328** |
| 住宿业 | 25 | 407 |
| 餐饮业 | 89 | 921 |

在住宿和餐饮业企业法人单位中，内资企业114个，占99.1%。

在住宿和餐饮业企业法人单位从业人员中，内资企业1327人，占99.9%。

（二）主要经济指标

2023年末，住宿和餐饮业企业法人单位资产总计67.38亿元，比2018年末增长12.5%；负债合计72.15亿元，比2018年末增长21.8%。

2023年，住宿和餐饮业企业法人单位全年实现营业收入2.43亿元，比2018年增长45.1%（详见表4-7）。

**表4-7　按行业大类分组的住宿和餐饮业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **67.38** | **72.15** | **2.43** |
| 住宿业 | 65.07 | 70.14 | 0.83 |
| 餐饮业 | 2.31 | 2.01 | 1.60 |

四、信息传输、软件和信息技术服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位388个，从业人员1386人，分别比2018年末增长19.0%和97.7%（详见表4-8）。

**表4-8　按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业**

**企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **388** | **1386** |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 12 | 26 |
| 互联网和相关服务 | 53 | 267 |
| 软件和信息技术服务业 | 323 | 1093 |

（二）主要经济指标

2023年末，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位资产总计8.02亿元，比2018年末增长26.5%；负债合计5.54亿元，比2018年末增长95.6%。

2023年，信息传输、软件和信息技术服务业企业法人单位全年实现营业收入5.94亿元，比2018年增长284.9%（详见表4-9）。

**表4-9　按行业大类分组的信息传输、软件和信息技术服务业**

**企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **8.02** | **5.54** | **5.94** |
| 电信、广播电视和卫星传输服务 | 0.36 | 0.33 | 0.72 |
| 互联网和相关服务 | 0.91 | 0.73 | 0.77 |
| 软件和信息技术服务业 | 6.75 | 4.47 | 4.45 |

五、房地产业

　 （一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有房地产业企业法人单位682个，比2018年末增长82.4%。其中，房地产开发经营企业117个，物业管理企业165个，房地产中介服务企业319个，分别比2018年末增长18.2%、57.1%和120.0%。

2023年末，全区房地产业企业法人单位从业人员7351人，比2018年末增长47.9%。其中，房地产开发经营企业1106人,比2018年末下降44.3%；物业管理企业4226人，房地产中介服务企业1789人，分别比2018年末增长128.7%和73.4%（详见表4-10）。

**表4-10　按行业中类分组的房地产业企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **682** | **7351** |
| 其中： |  |  |
| 房地产开发经营 | 117 | 1106 |
| 物业管理 | 165 | 4226 |
| 房地产中介服务 | 319 | 1789 |
| 房地产租赁经营 | 78 | 229 |

在房地产业企业法人单位中，内资企业677个，占99.3%。

在房地产业企业法人单位从业人员中，内资企业7324人，占99.6%。

（二）主要经济指标

2023年末，全区房地产业企业法人单位资产总计1137.12亿元，比2018年末增长16.5%。其中，房地产开发经营企业1069.61亿元，比2018年末增长16.6%；物业管理企业7.15亿元，比2018年末增长40.0%，房地产中介服务企业2.42亿元，比2018年末下降49.8%。

房地产业企业法人单位负债合计1012.39亿元，比2018年末增长18.3%。

2023年，房地产业企业法人单位全年实现营业收入123.88亿元，比2018年增长21.9%（详见表4-11）。

**表4-11　按行业中类分组的房地产业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **1137.12** | **1012.39** | **123.88** |
| 其中： |  |  |  |
| 房地产开发经营 | 1069.61 | 956.22 | 116.42 |
| 物业管理 | 7.15 | 6.99 | 2.73 |
| 房地产中介服务 | 2.42 | 2.31 | 3.40 |
| 房地产租赁经营 | 57.71 | 46.72 | 1.33 |

六、租赁和商务服务业

（一）企业法人单位数和从业人员

2023年末，全区共有租赁和商务服务业企业法人单位2379个，从业人员14458人，分别比2018年末增长121.1%和116.4%。

在租赁和商务服务业企业法人单位中，租赁业占15.2%，商务服务业占84.8%。在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，租赁业占13.3%，商务服务业占86.7%（详见表4-12）。

**表4-12　按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位数和从业人员**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | **企业法人单位**  **（个）** | **从业人员**  **（人）** |
| **合　计** | **2379** | **14458** |
| 租赁业 | 361 | 1920 |
| 商务服务业 | 2018 | 12538 |

在租赁和商务服务业企业法人单位中，内资企业占99.9%。

在租赁和商务服务业企业法人单位从业人员中，内资企业占99.99%。

1. 主要经济指标

2023年末，租赁和商务服务业企业法人单位资产总计737.70亿元，比2018年末增长277.8%。其中，租赁业企业法人单位资产总计31.67亿元，商务服务业企业法人单位资产总计706.03亿元，分别比2018年末增长931.6%和267.4%。租赁和商务服务业企业法人单位负债合计544.38亿元，比2018年末增长276.5%。

2023年，租赁和商务服务业企业法人单位全年实现营业收入37.48亿元，比2018年增长120.4%（详见表4-13）。

**表4-13　按行业大类分组的租赁和商务服务业企业法人单位主要经济指标**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **资产总计**  **（亿元）** | **负债合计**  **（亿元）** | **营业收入**  **（亿元）** |
| **合　计** | **737.70** | **544.38** | **37.48** |
| 租赁业 | 31.67 | 20.27 | 4.47 |
| 商务服务业 | 706.03 | 524.11 | 33.01 |

注释：

[1]登记注册统计类别：根据国家统计局、国家市场监督管理总局《关于市场主体统计分类的划分规定》（国统字〔2023〕14号）确定，包括内资企业、港澳台投资企业和外商投资企业等统计类别。

[2]表中的合计数和部分计算数据因小数取舍而产生的误差，均未作机械调整。为保证数据精确度，个别数据保留2位小数。

1. ［］本公报中的企业法人单位，包括机构类型为企业的法人单位，以及执行企业会计制度的事业法人单位、民办非企业法人单位和基金会，农民专业合作社，农村集体经济组织和除宗教活动场所以外的机构类型为其他组织机构的法人单位。 [↑](#footnote-ref-0)